



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН АМУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

пр. Мира, 11, г. Амурск, Хабаровский край, 682640, тел. 8(42142) 2-46-06, каб.35, E-mail: kso-amursk@ya.ru

Информация о результатах контрольного мероприятия «Проверка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Амурского муниципального района за 2017 год и текущий период 2018 года»

Коллегией Контрольно-счетного органа Амурского муниципального района рассмотрены результаты по результатам контрольного мероприятия «Проверка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Амурского муниципального района за 2017 год и текущий период 2018 года».

Цель контрольного мероприятия: Проверка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Амурского муниципального района.

1. Комитет является специальным уполномоченным органом администрации Амурского района в сфере управления, распоряжения и приватизации муниципального имущества, обеспечивающим регулирование в области имущественных и земельных отношений, координацию деятельности структурных подразделений администрации, муниципальных учреждений и предприятий по вопросам управления муниципальной собственностью.

2. В процессе своей деятельности КУМИ разрабатывает программу приватизации и отчитывается о её выполнении; реализует имущество в соответствии с программой приватизации; ведёт Единый банк данных объектов муниципальной собственности; заключает договоры аренды; осуществляет передачу имущества в хозяйственное ведение или оперативное управление; согласовывает решения муниципальных предприятий о распоряжении муниципальным имуществом; осуществляет контроль над сохранностью и использованием по назначению имущества; совершает гражданско-правовые сделки, связанные с увеличением состава либо количества объектов муниципальной собственности; осуществляет функции администратора доходов от использования муниципального имущества.

3. В ходе контрольного мероприятия проверено выполнение полномочий КУМИ, в том числе осуществление контроля за поступлением доходов и взыскание задолженности; проведение оценки и технической инвентаризации имущества; приватизации; ведение учёта муниципального имущества; контроля над сохранностью и использованием по назначению имущества района. Нарушений не установлено.

4. За 2017 г. сумма доходов администрируемых КУМИ составила 18285,83321 тыс. рублей (103,5% от плана), из них доля от аренды составила 87,8% или 16060,99774 тыс. рублей. С учётом того, что основную долю

неналоговых доходов бюджета района составляют доходы, получаемые в виде арендной платы, отдельным вопросом контрольного мероприятия выделена проверка договоров аренды (*в т.ч.: наличие государственной регистрации; оформление актов приема-передачи имущества; определение условий договоров; расчет аренной платы; контроль за своевременностью внесения платы + начисление пеней и взыскание задолженностей; обоснованность применения льгот, индексов-дефляторов; своевременность перерасчета аренды при изменении исходных данных*). Нарушений не выявлено.

В результате проверки нарушения, определенные в Классификаторе нарушений, выявляемых в ходе внешнего государственного аудита (контроля), одобренным Советом контрольно-счетных органов при Счетной палате Российской Федерации 17 декабря 2014 г., протокол N 2-СКСО (в редакции от 22 декабря 2015 г.), не установлены.