

Извещение о проведении торгов № 080822/0926093/01

Форма проведения торгов: Открытый аукцион

Сайт размещения документации о торгах: <http://torgi.gov.ru/>

Количество лотов: 8

Дата создания извещения: 08.08.2022

Дата публикации извещения: 08.08.2022

Дата последнего изменения: 08.08.2022

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации: МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО
ХОЗЯЙСТВА И ЛЕСОПЕРЕРАБОТКИ
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

Адрес: 680020, КРАЙ ХАБАРОВСКИЙ, ГОРОД
ХАБАРОВСК, УЛИЦА ЗАПАРИНА, д. 5

Телефон: 8(4212) 40-27-13

Факс: 8 (4212) 40-24-60

E-mail: les@adm.khv.ru

Контактное лицо: Абанин Дмитрий Алексеевич

Условия проведения торгов

Дата начала подачи заявок: 08.08.2022

Дата окончания подачи заявок: 12.09.2022

Порядок приема заявок и прилагаемых к ним документов, адрес места приема заявок: прием заявок начинается с момента опубликования настоящего извещения 8 августа 2022 г. и прекращается в 04:00 часов (время московское) 12 сентября 2022 г. Заявка подается на электронную площадку путем заполнения ее электронной формы, начиная с даты и времени начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок. Форма заявки на участие в аукционе с инструкцией по ее заполнению размещена на электронной площадке РТС-тендер, www.rts-tender.ru, раздел "ИМУЩЕСТВО". Одно лицо на одну аукционную единицу (лот) имеет право подать только одну заявку. В случае если от имени заявителя действует его

представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном законом порядке. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные сроки для подачи заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана до окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Требования к содержанию и форме заявок:

Форма заявки с инструкцией по заполнению находится в разделе документы и на Электронной площадке РТС-тендер (ООО “РТС-тендер”) www.rts-tender.ru , раздел “ИМУЩЕСТВО”, тип процедуры “аукцион по аренде лесного участка” процедура № 96318

Порядок и срок отзыва заявок:

в письменной форме в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Заявитель вправе не позднее срока окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Порядок внесения изменений в заявки:

Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные сроки для подачи заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана до окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Срок отказа от проведения торгов:

26.08.2022

Дата и время проведения аукциона:

15.09.2022 10:00

Место проведения аукциона:

Электронная площадка РТС-тендер (ООО “РТС-тендер”) www.rts-tender.ru , раздел “ИМУЩЕСТВО”, тип процедуры “аукцион

по аренде лесного участка” процедура №
96318

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
08.08.2022 09:26	ежегодный платеж

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Лесной участок
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Вид собственности:</i>	Федеральная
<i>Кадастровый номер лесного участка:</i>	27:01:0000064:2295
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Хабаровский край, Амурский р-н, Хабаровский край, Амурский район, Болоньское лесничество, Сельгонское участковое лесничество, кварталы № 84-93, 112-117, 121-126, 131-133, 135-152, 169-191, 197-219, 228-247.
<i>Площадь (Гектар):</i>	18 746
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 49, месяцев: 0, дней: 0
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	428 528,32 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 га в валюте лота:</i>	1,9 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	21 426 руб.
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	428 528,32 руб.
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Ограничение использования лесов:</i>	победителю аукциона необходимо осуществлять разрешенный вид использования лесов с соблюдением целевого назначения, правового режима лесов и вида использования лесов, установленного законодательством Российской Федерации, с учётом правового режима особо защитных участков лесов.
<i>Виды и параметры использования лесов:</i>	защитные леса (ценные леса – леса, расположенные в орехово-промысловых зонах (леса, являющиеся сырьевой базой для заготовки кедровых орехов))
<i>Срок, в течение которого по результатам торгов должен быть заключен договор:</i>	победитель аукциона обязан заключить договор не ранее чем через 10 дней и

не позднее чем через 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аук

Лот № 2

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Лесной участок

Тип торгов: Аренда

Вид собственности: Федеральная

Кадастровый номер лесного участка: 27:15:0000902:118

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Хабаровский край, Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, Николаевское лесничество, Многовершинное участковое лесничество, квартал № 562 [выдел 14 (часть), 15 (часть), 18 (часть)].

Площадь (Гектар): 3,79

Срок аренды: Лет: 49, месяцев: 0, дней: 0

Ежегодный платеж в валюте лота: 33 291,36 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 га в валюте лота: 732 руб.

Шаг аукциона в валюте лота: 1 664 руб.

Размер задатка в валюте лота: 33 291,36 руб.

Обременение: Нет

Ограничение использования лесов: победителю аукциона необходимо осуществлять разрешенный вид использования лесов с соблюдением правового режима защитных лесов (ценные леса – запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов).

Виды и параметры использования лесов: категория защитности: защитные леса (ценные леса – запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов); вид разрешенного использования: осуществление рекреационной деятельности.

Срок, в течение которого по результатам торгов должен быть заключен договор: победитель аукциона обязан заключить договор не ранее чем через 10 дней и

не позднее чем через 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аук

Лот № 3

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Лесной участок

Тип торгов: Аренда

Вид собственности: Федеральная

Кадастровый номер лесного участка: 27:00:0000000:14/346

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Хабаровский край, Хабаровский край, Тугуро-Чумиканский район, Николаевское лесничество, Многовершинное участковое лесничество, квартал № 74 [выдел 2 (часть)].

Площадь (Гектар): 0,37

Срок аренды: Лет: 49, месяцев: 0, дней: 0

Ежегодный платеж в валюте лота: 4 369,75 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 га в валюте лота: 976 руб.

Шаг аукциона в валюте лота: 218 руб.

Размер задатка в валюте лота: 4 369,75 руб.

Обременение: Нет

Ограничение использования лесов: победителю аукциона необходимо осуществлять разрешенный вид использования лесов с соблюдением правового режима защитных лесов (ценные леса – запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов). Соблюдать установленный режим особо охраняемой природной территорий, особо защитных участков леса, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Хабаровского края, а также

Виды и параметры использования лесов:

Срок, в течение которого по результатам торгов должен быть заключен договор:

места их обитания. В соответствии с Положением о государственном природном заказнике краевого значения "Мухтель", утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 30.07.2014 № 253-пр.

категория защитности: защитные леса (ценные леса – запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов);

вид разрешенного использования:

осуществление рекреационной деятельности (экологический туризм).

победитель аукциона обязан заключить договор не ранее чем через 10 дней и не позднее чем через 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аук

Лот № 4

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Лесной участок
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Вид собственности:</i>	Федеральная
<i>Кадастровый номер лесного участка:</i>	27:04:0000000:70/131
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Хабаровский край, Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Тумнинское лесничество, Сизиманское участковое лесничество, квартал № 54 [выдел 23 (часть)]
<i>Площадь (Гектар):</i>	0,06
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 49, месяцев: 0, дней: 0
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	4,09 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 га в валюте лота:</i>	5,59 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	0,2 руб.
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	4,09 руб.
<i>Обременение:</i>	По данным государственного лесного реестра квартал № 54 [выдел 23 (часть)] Сизиманского участкового лесничества Тумнинского лесничества обременен правами аренды лесного участка по договору № 0086/2013 от 31.12.2013 г. (для заготовки древесины), предоставленного ООО "Римбунап Хиджау МДФ"
<i>Ограничение использования лесов:</i>	победителю аукциона необходимо осуществлять разрешенный вид использования лесов с соблюдением правового режима защитных лесов (ценные леса – запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов)
<i>Виды и параметры использования лесов:</i>	категория защитности: защитные леса (ценные леса – запретные полосы лесов,

Срок, в течение которого по результатам торгов должен быть заключен договор:

расположенных вдоль водных объектов);
вид разрешенного использования: ведение сельского хозяйства (сенокосение).
победитель аукциона обязан заключить договор не ранее чем через 10 дней и не позднее чем через 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аук

Лот № 5

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Лесной участок

Тип торгов: Аренда

Вид собственности: Федеральная

Кадастровый номер лесного участка: 27:04:0000000:70/127

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Хабаровский край, Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Тумнинское лесничество, Сизиманское участковое лесничество, квартал № 54 [выделы 12 (часть), 13 (часть)].

Площадь (Гектар): 0,56

Срок аренды: Лет: 49, месяцев: 0, дней: 0

Ежегодный платеж в валюте лота: 37,47 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 га в валюте лота: 5,59 руб.

Шаг аукциона в валюте лота: 1,87 руб.

Размер задатка в валюте лота: 37,47 руб.

Обременение: По данным государственного лесного реестра квартал № 54 [выделы 12 (часть), 13 (часть)] Сизиманского участкового лесничества Тумнинского лесничества обременен правами аренды лесного участка по договору № 0086/2013 от 31.12.2013 г. (для заготовки древесины), предоставленного ООО "Римбунан Хиджау МДФ".

Ограничение использования лесов: победителю аукциона необходимо осуществлять разрешенный вид использования лесов с соблюдением правового режима защитных лесов (ценные леса – запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов).

Виды и параметры использования лесов:

категория защитности: защитные леса (ценные леса – запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов); вид разрешенного использования: ведение сельского хозяйства (сенокосение).

Срок, в течение которого по результатам торгов должен быть заключен договор:

победитель аукциона обязан заключить договор не ранее чем через 10 дней и не позднее чем через 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аук

Лот № 6

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Лесной участок

Тип торгов: Аренда

Вид собственности: Федеральная

Кадастровый номер лесного участка: 27:04:0000000:70/129

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Хабаровский край, Хабаровский край,
Ванинский муниципальный район,
Тумнинское лесничество, Сизиманское
участковое лесничество, квартал № 54
[выделы 12 (часть), 13 (часть)].

Площадь (Гектар): 0,21

Срок аренды: Лет: 49, месяцев: 0, дней: 0

Ежегодный платеж в валюте лота: 14,02 руб.

*Ежемесячная начальная цена 1 га в
валюте лота:* 5,59 руб.

Шаг аукциона в валюте лота: 0,7 руб.

Размер задатка в валюте лота: 14,02 руб.

Обременение: По данным государственного лесного
реестра квартал № 54 [выделы 12 (часть),
13 (часть)] Сизиманского участкового
лесничества Тумнинского лесничества
обременен правами аренды лесного
участка по договору № 0086/2013 от
31.12.2013 г. (для заготовки древесины),
предоставленного ООО "Римбунан Хиджау
МДФ".

Ограничение использования лесов: победителю аукциона необходимо
осуществлять разрешенный вид
использования лесов с соблюдением
правового режима защитных лесов
(ценные леса – запретные полосы лесов,
расположенных вдоль водных объектов).

Виды и параметры использования лесов:

категория защитности: защитные леса (ценные леса – запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов); вид разрешенного использования: ведение сельского хозяйства (сенокосение).

Срок, в течение которого по результатам торгов должен быть заключен договор:

победитель аукциона обязан заключить договор не ранее чем через 10 дней и не позднее чем через 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аук

Лот № 7

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Лесной участок

Тип торгов: Аренда

Вид собственности: Федеральная

Кадастровый номер лесного участка: 27:04:0000000:70/128

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Хабаровский край, Хабаровский край, Ванинский муниципальный район, Тумнинское лесничество, Сизиманское участковое лесничество, квартал № 54 [выделы 12 (часть), 13 (часть)].

Площадь (Гектар): 0,26

Срок аренды: Лет: 49, месяцев: 0, дней: 0

Ежегодный платеж в валюте лота: 17,47 руб.

Ежемесячная начальная цена 1 га в валюте лота: 5,59 руб.

Шаг аукциона в валюте лота: 0,87 руб.

Размер задатка в валюте лота: 17,47 руб.

Обременение: По данным государственного лесного реестра квартал № 54 [выделы 12 (часть), 13 (часть)] Сизиманского участкового лесничества Тумнинского лесничества обременен правами аренды лесного участка по договору № 0086/2013 от 31.12.2013 г. (для заготовки древесины), предоставленного ООО "Римбунан Хиджау МДФ".

Ограничение использования лесов: победителю аукциона необходимо осуществлять разрешенный вид использования лесов с соблюдением правового режима защитных лесов (ценные леса – запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов).

Виды и параметры использования лесов:

победителю аукциона необходимо осуществлять разрешенный вид использования лесов с соблюдением правового режима защитных лесов (ценные леса – запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов).

Срок, в течение которого по результатам торгов должен быть заключен договор:

победитель аукциона обязан заключить договор не ранее чем через 10 дней и не позднее чем через 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аук

Лот № 8

Статус: Объявлен

Общая информация по лоту:

Тип имущества: Лесной участок

Тип торгов: Аренда

Вид собственности: Федеральная

Кадастровый номер лесного участка: 27:04:0000000:70/130

Страна размещения: РОССИЯ

Местоположение: Хабаровский край, Хабаровский край,
Ванинский муниципальный район,
Тумнинское лесничество, Сизиманское
участковое лесничество, квартал № 54
[выделы 12 (часть), 13 (часть), 23 (часть)].

Площадь (Гектар): 0,78

Срок аренды: Лет: 49, месяцев: 0, дней: 0

Ежегодный платеж в валюте лота: 52,3 руб.

*Ежемесячная начальная цена 1 га в
валюте лота:* 5,59 руб.

Шаг аукциона в валюте лота: 2,61 руб.

Размер задатка в валюте лота: 52,3 руб.

Обременение: По данным государственного лесного
реестра квартал № 54 [выделы 12 (часть),
13 (часть), 23 (часть)] Сизиманского
участкового лесничества Тумнинского
лесничества обременен правами аренды
лесного участка по договору № 0086/2013
от 31.12.2013 г. (для заготовки древесины),
предоставленного ООО "Римбунан Хиджау
МДФ".

Ограничение использования лесов: победителю аукциона необходимо
осуществлять разрешенный вид
использования лесов с соблюдением
правового режима защитных лесов
(ценные леса – запретные полосы лесов,
расположенных вдоль водных объектов)

Виды и параметры использования лесов:

категория защитности: защитные леса (ценные леса – запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов); вид разрешенного использования: ведение сельского хозяйства (сенокосение).

Срок, в течение которого по результатам торгов должен быть заключен договор:

победитель аукциона обязан заключить договор не ранее чем через 10 дней и не позднее чем через 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аук