

ОДОБРЕНО
Протоколом заседания подкомиссии
по повышению качества предостав-
ления государственных и муници-
пальных услуг при комиссии
по проведению административной
реформы органов исполнительной
власти Хабаровского края

от 28 сентября 2018 г. № 11

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА (действующая)

по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района»

Раздел 1. "Общие сведения о муниципальной услуге"

№ п/п	Параметр	Значение параметра/состояние
1	Наименование органа, предоставляющего услугу	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Амурского муниципального района Хабаровского края (далее – КУМИ)
2	Номер услуги в федеральном реестре	2700000000168709866
3	Полное наименование услуги	Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района
4	Краткое наименование услуги	Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района
5	Административный регламент предоставления услуги	Постановление администрации Амурского муниципального района Хабаровского края от 17.04.2018 № 329 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находя-

		щихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района»
6	Перечень "подуслуг"	Нет
7	Способы оценки качества предоставления услуги	<p>Анкетирование</p> <p>Интернет-портал органов местного самоуправления Амурского муниципального района www.amursk-rayon.ru (далее – сайт ОМСУ);</p> <p>Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края www.uslugi27.ru (далее – РПГУ);</p> <p>Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) www.gosuslugi.ru (далее – ЕПГУ)</p>

Раздел 2. "Общие сведения о муниципальной услуге"

Срок предоставления в зависимости от условий		Основания отказа в приеме документов	Основания отказа в предоставлении "услуги"	Основания приостановления предоставления "услуги"	Срок приостановления предоставления "услуги"	Плата за предоставление "услуги"			Способ обращения за получением "услуги"	Способ получения результата "услуги"
при подаче заявления по месту жительства (месту нахождения юр. лица)	при подаче заявления не по месту жительства (по месту обращения)					наличие платы (государственной пошлины)	реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием для взимания платы (государственной)	КБК для взимания платы (государственной пошлины), в том числе через МФЦ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<p>1. Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района</p>										

25 календарных дней	25 календарных дней	Нет	<ul style="list-style-type: none"> - Заявление подано с нарушением. - земельный участок предоставлен физическому или юридическому лицу. - местоположение земель или земельных участков, на которых предполагается размещение объекта, полностью или частично совпадает с местоположением земельного участка: - в отношении которого поступило заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявление о его предоставлении, решение по которым не принято; - в отношении которого принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек; - изъятого из оборота; - в отношении которого принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд; - в отношении которого органом государственной власти края или органом местного самоуправления принято решение о проведении аукциона; - в отношении которого поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление 	Нет	-	Нет	-	-	<ul style="list-style-type: none"> - Лично в КУМИ; - лично - в КГКУ «Оператор систем электронного правительства Хабаровского края, многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - МФЦ); - ЕПГУ; - почтовая связь 	<ul style="list-style-type: none"> - Лично в КУМИ на бумажном носителе; - Лично в МФЦ на бумажном носителе, полученным из почтовой связи
---------------------	---------------------	-----	--	-----	---	-----	---	---	--	--

		<p>- в отношении которого принято решение о проведении аукциона;</p> <p>- в отношении которого поступило заявление о проведении аукциона;</p> <p>- на котором предполагается размещение нестационарного торгового объекта, включенного в схему размещения нестационарных торговых объектов.</p> <p>В заявлении указан объект, предполагаемый для размещения, не предусмотренный перечнем объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.</p> <p>Если текст заявления не поддается прочтению.</p> <p>Если содержание заявления не соответствует приложенным документам.</p> <p>Отсутствие в заявлении фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), подписи, наименования и реквизитов заявителя, почтового адреса, по которому должен быть направлен ответ.</p> <p>Отсутствие документов и (или) информации, указанных в пункте 2.6 раздела 2 настоя-</p>							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

		<p>Отсутствие в заявлении фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), подписи, наименования и реквизитов заявителя, почтового адреса, по которому должен быть направлен ответ.</p> <p>Отсутствие документов и (или) информации, указанных в пункте 2.6 раздела 2 настоящего Регламента.</p> <p>Размещение объекта приведет к невозможности использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо к нарушению транспортных или пешеходных связей и существующих элементов благоустройства.</p> <p>На предполагаемых к использованию землях или земельных участках расположено здание, строение, сооружение, объект незавершенного строительства</p>							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Раздел 3. "Сведения о заявителях муниципальной услуги"

№ п/п	Категории лиц, имеющих право на получение "услуги"	Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на получение "услуги"	Установленные требования к документу, подтверждающему правомочие заявителя соответствующей категории на получение "услуги"	Наличие возможности подачи заявления на предоставление "услуги" представителями заявителя	Исчерпывающий перечень лиц, имеющих право на подачу заявления от имени заявителя	Наименование документа, подтверждающего право подачи заявления от имени заявителя	Установленные требования к документу, подтверждающему право подачи заявления от имени заявителя
1	2	3	4	5	6	7	8
	<p>1. Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района</p>						

1.	Физические лица	Паспорт гражданина Российской Федерации (РФ)	Оформлен на едином бланке для всей территории РФ на русском языке, действующий на срок обращения за предоставлением услуги, без подчисток, приписок, зачеркнутых слов и других исправлений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание	Имеется	Представитель физического лица	Доверенность	Нотариально удостоверена, скрепленна печатями, имеет дату подписи, действительна на срок обращения за предоставлением услуги, не должна содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и других исправлений, не должна иметь повреждений
----	-----------------	--	---	---------	--------------------------------	--------------	---

2.	Юридические лица	Учредительные документы юридического лица, документ, удостоверяющий личность представителя юридического лица	- На русском языке; - без подчисток, приписок, зачеркнутых слов и других исправлений, повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание	Имеется	Представитель юридического лица	Доверенность	Нотариально удостоверена, скреплена печатями, имеет дату подписи, действительна на срок обращения за предоставлением услуги, не должна содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и других исправлений, не должна иметь повреждений
----	------------------	--	---	---------	---------------------------------	--------------	--

Раздел 4. "Документы, предоставляемые заявителем для получения муниципальной услуги"

№ п/п	Категория документа	Наименования документов, которые предоставляет заявитель для получения "услуги"	Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия	Условие предоставления документа	Установленные требования к документу	Форма (шаблон) документа	Образец документа/заполнения документа
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>1. Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района</p>							
1.	Заявление	Заявление о выдаче разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов	Один экземпляр, подлинник, проверка правильности заполнения, формирование в дело	Нет	Заявление должно быть подписано заявителем либо его представителем, датировано и заверено печатью юридического лица, в случае подачи заявления от юридического лица	Приложение № 1	Приложение № 2

2.	Документ, удостоверяющий личность	Паспорт гражданина РФ	Копия в одном экземпляре сверка копии с оригиналом, возврат заявителю подлинника, формирование в дело	Нет	Оформлен на едином бланке для всей Российской Федерации на русском языке, действующий на срок обращения за предоставлением услуги, без подчисток, приписок, зачеркнутых слов и других исправлений, повреждений	-	-
3.	Схема	Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием площади и координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка	Оригинал	Нет	Требования к подготовке и форма схемы, утверждены Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 г. N 762.	-	-
4.	Технико-экономические характеристики	Технико-экономические характеристики (показатели) предполагаемого к размещению объекта, оформленные в произвольной форме	Копия в одном экземпляре, сверка копии с оригиналом, возврат заявителю подлинника, формирование в дело	Нет	Произвольная форма	-	-

5.	Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения	Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, если наличие таких условий является обязательным для размещения объекта	Копия в одном экземпляре, сверка копии с оригиналом, возврат заявителю подлинника, формирование в дело	Нет	Произвольная форма	-	-
6.	Проектная документация	Проектная документация	Копия в одном экземпляре, сверка копии с оригиналом, возврат заявителю подлинника, формирование в дело	В случае, если представление проектной документации предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Хабаровского края от 29 июля 2015 г. N 109	Произвольная форма	-	-

7.	Результаты инженерных изысканий	Копия результатов инженерных изысканий	Копия в одном экземпляре, сверка копии с оригиналом, возврат заявителю подлинника, формирование в дело	Предоставление копии результатов инженерных изысканий необходимо в случае, если представление копии результатов инженерных изысканий предусмотрено Законом Хабаровского края от 29 июля 2015 г. N 109	Произвольная форма	-	-
----	---------------------------------	--	--	---	--------------------	---	---

Раздел 5. "Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия"

Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия	Наименование запрашиваемого документа (сведения)	Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия	Наименование органа (организации), направляющего(ей) межведомственный запрос	Наименование органа (организации), в адрес которого(ой) направляется межведомственный	SID электронного сервиса/ наименование вида сведений	Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия	Формы (шаблоны) межведомственного запроса и ответа на межведомственный запрос	Образцы заполнения форм межведомственного запроса и ответа на межведомственный запрос
---	--	---	--	---	--	---	---	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района								
Нет	Выписка из ЕГРН о правах на приобретаемый земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок	Информация о зарегистрированных правах на испрашиваемый земельный участок и объекты недвижимости в его границах	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Амурского муниципального района	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю	SID0003564	5 рабочих дней	-	-
Нет	Выписка из ЕГРЮЛ и ЕГРИП сведения о государственной регистрации юридических лиц или индивидуальных предпринимателей	Информация о государственной регистрации юридических лиц или индивидуальных предпринимателей	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Амурского муниципального района	Федеральная налоговая служба Российской Федерации	VS00051v003-FNS001	5 рабочих дней	-	-

Раздел 6. Результат муниципальной услуги"

№ п/п	Документ/ документы, являющийся(иеся) результатом "услуги"	Требования к документу/ документам, являющемуся(ихся) результатом "услуги"	Характеристика результата "услуги" (положительный/ отрицательный)	Форма документа/ документов, являющегося(ихся) результатом "услуги"	Образец документа/ документов, являющегося(ихся) результатом "услуги"	Способы получения результата "услуги"	Срок хранения невостребованных заявителем результатов "услуги"	
							в органе	в МФЦ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Принятие решения и выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района								

1.	Разрешение	<p>1. Постановление, изготовленное на бланке администрации с подписью уполномоченного лица, датой и печатью администрации Амурского муниципального района</p> <p>2. Разрешение на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов</p>	Положительный	Приложение № 3	Приложение № 4	<ul style="list-style-type: none"> - Лично в КУМИ на бумажном носителе; - Лично в МФЦ на бумажном носителе, полученным из КУМИ; - почтовая связь 	До обращения заявителя	Нет
			Положительный	Приложение № 5	Приложение № 6	<ul style="list-style-type: none"> - Лично в КУМИ на бумажном носителе; - Лично в МФЦ на бумажном носителе, полученным из КУМИ; - почтовая связь 	До обращения заявителя	Нет
2.	Уведомление об отказе в выдаче разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации	Уведомление, подписанное уполномоченным лицом КУМИ на бланке КУМИ	Отрицательный	Приложение № 7	Приложение № 8	<ul style="list-style-type: none"> - Лично в КУМИ на бумажном носителе; - Лично в МФЦ на бумажном носителе, полученным из КУМИ; - почтовая связь 	До обращения заявителя	Нет

Раздел 7. "Технологические процессы предоставления муниципальной услуги"

№ п/п	Наименование процедуры процесса	Особенности исполнения процедуры процесса	Сроки исполнения процедуры (процесса)	Исполнитель процедуры процесса	Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса	Формы документов, необходимые для выполнения процедуры процесса
1	2	3	4	5	6	7
1. Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района						
1.	Прием и регистрация заявления о выдаче разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации	- При поступлении заявления с прилагаемыми к нему документами в КУМИ факт его поступления фиксируется путем выполнения регистрационной записи в журнале входящей корреспонденции (или в электронном виде СЭД) и передается председателю для наложения резолюции и определения ответственного исполнителя по поступившему заявлению; - специалист МФЦ принимает заявление, проводит проверку правильности заполнения заявления, наличия, прилагаемых к нему документов и передает в КУМИ	Три календарных дня после поступления в КУМИ	КУМИ, МФЦ	Документационное обеспечение: бланки заявления Технологическое обеспечение: персональный компьютер, принтер система электронного документооборота	Приложение №1

2.	Рассмотрение заявления и приложенных документов в КУМИ	Пакет документов с резолюцией председателя КУМИ поступает на исполнение ведущему сектором по договорной работе. В день поступления заявления и прилагаемых к нему документов специалист Сектора, назначенный ответственным за выполнение административной процедуры, проводит проверку правильности заполнения заявления и наличия прилагаемых к нему документов.	6 календарных дней	КУМИ	Технологическое обеспечение: персональный компьютер, принтер, система электронного документооборота	Приложение № 1
3.	Формирование межведомственных запросов	Специалист КУМИ формирует и оформляет в письменном виде за подписью начальника отдела, либо в электронном виде, заверенный ЭЦП	5 рабочих дней	КУМИ	Технологическое обеспечение: персональный компьютер, принтер, система электронного документооборота	-
4.	Направление заявителю Разрешения	Специалист Сектора направляет разрешение непосредственно заявителю либо в МФЦ	11 календарных дней	КУМИ	Технологическое обеспечение: персональный компьютер, принтер, система электронного документооборота	Приложение № 5 Приложение № 6

Раздел 8. "Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме"

Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления "услуги"	Способ записи на прием в орган, МФЦ для подачи запроса о предоставлении "услуги"	Способ формирования запроса о предоставлении "услуги"	Способ приема и регистрации органом, предоставляющим услугу, запроса о предоставлении "услуги" и иных документов, необходимых для предоставления "услуги"	Способ оплаты государственной пошлины за предоставление "услуги" и уплаты иных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении "услуги"	Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления "услуги" и досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа в процессе получения "услуги"
1	2	3	4	5	6	7
<p>1. Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района</p>						

<p>Электронная почта amurkumi@ Rambler.ru, на официальном Интернет - портале органов местного самоуправления Амурского муниципального района</p> <ul style="list-style-type: none"> - на РПГУ; - на ЕПГУ 	<p>В орган – нет, в МФЦ – на сайте МФЦ http://мфц27.рф</p> <p>Через личный кабинет на РПГУ</p>	<p>Запрос формируется через экранную форму на РПГУ.</p> <p>К запросу прилагаются отсканированные оригиналы документов, подписанные в электронной подписью в соответствии с законодательство Российской Федерации (требуется представление заявителем документов на бумажном носителе в срок не позднее восьми дней со дня подачи заявления)</p>	<p>Требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе непосредственно при получении результата услуги</p>	<p>Предоставляется бесплатно</p>	<p>Информация о ходе предоставления муниципальной услуги может быть получена заявителем через электронную почту</p>	<p>Жалоба подается заявителем через официальный сайт органа, предоставляющего муниципальную услугу: www.amursk-rayon.ru;</p> <ul style="list-style-type: none"> - через личный кабинет РПГУ
--	--	---	--	----------------------------------	---	---

Приложение № 1
к технологической схеме
предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешения на
размещение объектов, виды кото-
рых установлены Правительством
Российской Федерации, на землях
или земельных участках, находя-
щихся в государственной или му-
ниципальной собственности, без
предоставления земельных участ-
ков и установления сервитутов на
территории Амурского муницип-
ального района»

Главе Амурского муниципального района

от заявителя муниципальной услуги:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при нали-
чии), наименование юридического лица)

Идентификационный номер налогоплательщи-
ка (ИНН) _____

(ИНН/КПП): (для юридического лица)

ОГРНИП (для индивидуального предпринима-
теля) _____

ОГРН (для юридического лица)

Адрес регистрации физического лица

(юридического лица, индивидуального пред-
принимателя) _____

Электронный адрес: _____

Телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление муниципальной услуги «Выдача разрешения на размеще-
ние объектов, виды которых установлены Правительством Российской Феде-
рации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной
или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков
и установления сервитутов на территории Амурского муниципального рай-
она»

Прошу выдать разрешение на размещение _____

_____ (указывается наименование объекта в соответствии с положениями Постановле-
ния Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 г. № 1300, Закона Хабаров-
ского края от 29 июля 2015 г. № 109)

на землях (земельном(ых) участке(ах)), _____

(ненужное зачеркнуть)

площадью _____

(указывается площадь земель или земельного(ых) участка(ов) расположенном(ых)
адрес _____

(указывается адрес (местоположение) земель или земельного(ых) участка(ов) и кадастровый(е) номер(а) _____ земельного(ых) участка(ов), планируемого(ых) к использованию (при наличии) в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, выполненной в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 27.11.2014 № 762 на срок _____ (указывается предполагаемый срок использования земель или земельного участка, но не более 5 лет)

Согласен на обработку персональных данных.

Приложения:

- 1.
- 2.
- 3.

(должность) (подпись) (Ф.И.О. (последнее - при наличии))

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом

М.Ю. Исаков

Приложение № 2

к технологической схеме предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района»

Главе Амурского муниципального района
Иванова Ивана Ивановича

от заявителя муниципальной услуги:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), наименование юридического лица)

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 1111111111

(ИНН/КПП): (для юридического лица)

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя) _____

ОГРН (для юридического лица)

Адрес регистрации физического лица

г.Амурск, ул. Солнечная, д. 96

(юридического лица, индивидуального предпринимателя) _____

Электронный адрес: 111111@mail.ru

Телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

на предоставление муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района»

Прошу выдать разрешение на Проездов, в том числе, вдоль трассовых, и подъездных дорог, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

(указывается наименование объекта в соответствии с положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 г. № 1300, Закона Хабаровского края от 29 июля 2015 г. № 109)

на землях (земельном(ых) участке(ах)) находящихся в государственной собственности, без предоставления участка и установления сервитута
(ненужное зачеркнуть)

Площадью 13700

(указывается площадь земель или земельного(ых) участка(ов)
расположенном(ых) по адресу Хабаровский край, Амурский район
(указывается адрес (местоположение) земель или земельного(ых) участка(ов)
и кадастровый(е) номер(а) _____

земельного(ых) участка(ов), планируемого(ых) к использованию (при нали-
чии) в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельного уча-
стка на кадастровом плане территории, выполненной в соответствии с
Приказом Министерства экономического развития РФ от 27.11.2014 №
762 на срок 31.12.2019 года.

(указывается предполагаемый срок использования земель или земельного участка, но не
более 5 лет)

Согласен на обработку персональных данных.

Приложения:

- 1.
- 2.
- 3.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О. (последнее - при наличии))

"15" августа 2018 г.

М.П.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом

М.Ю. Исаков

Приложение № 3
к технологической схеме
предоставления муниципальной услуги
«Выдача разрешения на размещение
объектов, виды которых установлены
Правительством Российской Федерации,
на землях или земельных участках,
находящихся в государственной
или муниципальной собственности, без
предоставления земельных участков и
установления сервитутов на территории
Амурского муниципального района»



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АМУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____
г. Амурск

О выдаче разрешения на использование земельного участка, без предоставления участка и установления сервитута

В соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Хабаровского края от 07.09.2017 № 364-пр «Об утверждении Положения о порядке и об условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Хабаровского края и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края», постановлением администрации Амурского муниципального района от 20.07.2018 № 562 «Об установлении значений коэффициентов (Кд) детализации для расчета платы за размещение объектов, виды которых установлены правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных

участков и установления сервитутов, расположенных на территории Амурского муниципального района» Уставом Амурского муниципального района и на основании заявления _____ от _____, администрация Амурского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить _____ использование земельного участка, без предоставления участка и установления сервитута из земель категории _____, площадью _____ кв. метров, расположенного по адресу: _____, кадастровый квартал (номер) 27:01:_____ в границах, согласно прилагаемой к настоящему постановлению [схеме](#) расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, для _____, в срок до _____.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Амурского муниципального района (Исаков М.Ю.):

2.1. Выдать _____ разрешение на использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для _____, для размещения которых не требуется разрешение на строительство с учетом требований статей 39.33-39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. В течение десяти дней со дня выдачи разрешения направить копию разрешения с приложением схемы земельного участка, предоставленного к использованию, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Амурского муниципального района (Исаков М.Ю.).

Глава муниципального района

И.В. Масько

Приложение № 4

к технологической схеме предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района»



**АДМИНИСТРАЦИЯ
АМУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2018 № 1700

г. Амурск

О выдаче разрешения на использование земельного участка, без предоставления участка и установления сервитута

В соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Хабаровского края от 07.09.2017 № 364-пр «Об утверждении Положения о порядке и об условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Хабаровского края и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края», постановлением администрации Амурского муниципального района от 20.07.2018 № 562 «Об установлении значений коэффициентов (Кд) детализации для расчета платы за размещение объектов, виды которых установлены правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных

участков и установления сервитутов, расположенных на территории Амурского муниципального района» Уставом Амурского муниципального района и на основании заявления Иванова И.И. от 15.08.2018, администрация Амурского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Иванову Ивану Ивановичу использование земельного участка, без предоставления участка и установления сервитута из земель категории - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, площадью 13700 кв. метров, расположенного по адресу: Хабаровский край, Амурский район, кадастровый квартал 27:01:0000017 в границах, согласно прилагаемой к настоящему постановлению [схеме](#) расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, для размещения защитных сооружений, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, в срок до 31.12.2019.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Амурского муниципального района (Исаков М.Ю.):

2.1. Выдать Иванову Ивану Ивановичу разрешение на использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для размещения защитных сооружений, для размещения которых не требуется разрешение на строительство с учетом требований статей 39.33-39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. В течение десяти дней со дня выдачи разрешения направить копию разрешения с приложением схемы земельного участка, предоставленного к использованию, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Амурского муниципального района (Исаков М.Ю.).

Глава муниципального района

И.В. Масько

Приложение № 5

к технологической схеме предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района»



Администрация Амурского муниципального района
Хабаровского края

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

РАЗРЕШЕНИЕ б/н от 22.08.2018

на использование земель или земельного участка,
находящегося в государственной или муниципальной собственности

		ИНН/КПП	ОГРН		
на право использования земельного участка					
в кадастровом квартале		27:00:000 0000	пло ща- дью	кв. метров,	(((
категория зе- мель –	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения				
<u>расположенного по адресу</u> - _____,					
<u>кадастровый квартал 27:00:0000000</u> в границах, согласно прилагаемой к <u>настоящему разрешению</u> схеме расположения земельного участка					
<u>цель использования:</u>					

срок использования

Особые условия использования земельного участка:

Лицо, которому выдано разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязуется выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельного участка привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в настоящем разрешении.

Действие разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, может быть досрочно прекращено со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу в соответствии с пунктом 2 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации. Уполномоченный орган обязан в десятидневный срок направить заявителю уведомление о досрочном прекращении действия разрешения.

Разрешение не дает лицу, в отношении которого оно принято, право на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства

Председатель комитета

М.Ю. Исаков

Приложение № 6

к технологической схеме предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района»



Администрация Амурского муниципального района
Хабаровского края

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

РАЗРЕШЕНИЕ б/н от 22.08.2018

на использование земель или земельного участка,
находящегося в государственной или муниципальной собственности

Иванов Иван Иванович
ИНН 1111111111 ОГРН

на право использования земельного участка

в кадастровом квартале	27:01:000 0017	пло ща- дью	кв. метров, ((
------------------------	-------------------	-------------------	-----------------------

категория зе- мель —	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения
---------------------------------	---

расположенного по адресу - Хабаровский край, Амурский район, кадастровый квартал 27:01:000017 в границах, согласно прилагаемой к настоящему разрешению схеме расположения земельного участка

цель использования: размещения защитных сооружений, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

срок использования до 31.12.2019 года

Особые условия использования земельного участка:

Лицо, которому выдано разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, обязуется выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельного участка привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в настоящем разрешении.

Действие разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, может быть досрочно прекращено со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу в соответствии с пунктом 2 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации. Уполномоченный орган обязан в десятидневный срок направить заявителю уведомление о досрочном прекращении действия разрешения.

Разрешение не дает лицу, в отношении которого оно принято, право на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства

Председатель комитета

М.Ю. Исаков

Приложение № 7

к технологической схеме предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района»



**Администрация
Амурского муниципального района
Хабаровского края**

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУ-
НИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

Мира просп., д. 11, г. Амурск
Хабаровского края, 682640,
Тел. (42142) 2-46-98, 2-27-96, 2-68-96
Е – mail: amurkumi@rambler.ru
ОКПО 39268210, ОГРН 1022700652754
ИНН/КПП 2706013414/270601001

2016 № _____

На № _____ от _____

Ф.И.О./наименование организации/
ИП _____

Адрес _____

Уведомление об отказе в выдаче
разрешения

Уважаемый Иван Иванович!

Рассмотрев Ваше заявление от _____ о выдаче разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района, на земельном участке в кадастровом квартале номер _____, площадью _____ кв. метров, расположенный по адресу: Амурский район, _____ из земель категории - земли _____, для размещения которых не требуется разрешение на строительство сообщаем:

1. Вами не предоставлен или предоставлен не полный пакет документов;

2. Вами предоставлены документы, которые не соответствуют требованиям действующего законодательства;

На основании вышеизложенного, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Амурского муниципального района отказывает Вам в выдаче разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района.

Председатель комитета

М.Ю. Исаков

Приложение № 8

к технологической схеме предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района»



**Администрация
Амурского муниципального района
Хабаровского края**

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУ-
НИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

Мира просп., д. 11, г. Амурск
Хабаровского края, 682640,
Тел. (42142) 2-46-98, 2-27-96, 2-68-96
Е – mail: amurkumi@rambler.ru
ОКПО 39268210, ОГРН 1022700652754
ИНН/КПП 2706013414/270601001

_____ 2016 № _____
На № _____ от _____

Иванову Ивану Ивановичу

682640, г. Амурск, ул. Солнечная,
д. 96

Уведомление об отказе в выдаче
разрешения

Уважаемый Иван Иванович!

Рассмотрев Ваше заявление от 15.08.2018 о выдаче разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района, на земельном участке в кадастровом квартале номер 27:00:0000017, площадью 13700 кв. метров, расположенный по адресу: Амурский район, из земель категории - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного

специального назначения, для размещения защитных сооружений, для размещения которых не требуется разрешение на строительство сообщаем:

1. Вами не предоставлен или предоставлен не полный пакет документов;
2. Вами предоставлены документы, которые не соответствуют требованиям действующего законодательства;

На основании вышеизложенного, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Амурского муниципального района отказывает Вам в выдаче разрешения на размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Амурского муниципального района.

Председатель комитета

М.Ю. Исаков