

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о проведении оценки регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган: комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Амурского муниципального района Хабаровского края (далее - КУМИ).

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: проект решения Собрания депутатов Амурского муниципального района Хабаровского края «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Амурского муниципального района Хабаровского края».

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 01.10.2021 г.

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

В результате реформирования с принятием Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) контрольно-надзорной деятельности в Российской Федерации, возникла необходимость внесения изменений в нормативно-правовую базу, регулиующую порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Амурского муниципального района Хабаровского края в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Приведение административных процедур, нормативно правовой документации и практики контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального земельного контроля на территории Амурского муниципального района Хабаровского края в соответствие с Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Утверждение положения о муниципальном земельном контроле на территории Амурского муниципального района Хабаровского края.

1.7. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: начало: «11» августа 2021 г.; окончание: «17» августа 2021 г.

1.8. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: 0, из них учтено: 0 полностью: 0, учтено частично: 0.

1.9. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: <https://amursk-rayon.khabkrai.ru/Ekonomika/Ocenka-reguliruyushchego-vozddejstviya/5035>.

1.10. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. Тихоньких Александр Владимирович;

Должность: ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям КУМИ; Тел.: 8 (42142) 2-27-96, адрес электронной почты: amurkumi@rambler.ru.

1.11. Степень регулирующего воздействия проекта акта: низкая

1.12. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия:

Федеральный закон № 248-ФЗ призван устранить недостатки действующего правового регулирования государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе несистемность и пробельность регулирования, недостаточность регулирования вопросов профилактики нарушений обязательных требований, а также неоправданный акцент на проведении проверок, являющихся наиболее затратным как для бизнеса, так и для контрольно-надзорных органов мероприятием.

Фактическим результатом принятия акта станет существенное снижение нагрузки на подконтрольных лиц в виде отсутствия плановых контрольных мероприятий. Внеплановые мероприятия станут возможными лишь при предварительном согласовании органами прокуратуры.

При этом, на подконтрольных лиц не возлагается новых обязательств и требований. Сама же система проведения контрольно-надзорных мероприятий становится более понятной и прозрачной.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы:

Необходимость приведения административных процедур, нормативно правовой документации и практики контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального земельного контроля на территории Амурского муниципального района Хабаровского края в соответствие с Федеральным законом № 248-ФЗ.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах: Вступление 1 июля 2021 г. в силу Федерального закона № 248-ФЗ, в соответствии с которым необходимо принять акт в до 31.12.2021 г.

2.3. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти и органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием:

Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, являющиеся собственниками, арендаторами, землепользователями на территории Амурского муниципального района Хабаровского края.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Недостаточность регулирования вопросов профилактики нарушений обязательных требований, а также неоправданный акцент на проведении проверок.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Несистемность и пробельность правового регулирования данной области.

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Прямое требование Федерального закона № 248-ФЗ.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в муниципальных образованиях Российской Федерации:

Не применялся.

2.8. Источники данных: Справочно правовая система КонсультантПлюс.

2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и показателей для оценки их достижения.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
1	2	3
Приведение административных процедур, нормативно правовой документации и практики контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального земельного контроля на территории Амурского муниципального района Хабаровского края в соответствие с Федеральным законом № 248-ФЗ	С момента вступления в силу акта	Необходимость отсутствует

3.4. Муниципальные нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми в настоящее время осуществляется правовое регулирование в данной области:

Постановление администрации Амурского муниципального района Хабаровского края от 12.02.2019 г. № 104 «Об осуществлении муниципального земельного контроля», Постановление администрации Амурского муниципального района Хабаровского края от 07.07.2021 г. № 453 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Амурского муниципального района Хабаровского края», приказ КУМИ от 25.09.2020 г. № 98 «О должностных лицах, уполномоченных проводить проверки по муниципальному земельному контролю».

3.5. <*> Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. <*> Показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. <*> Ед. измерения показателей	3.8. <*> Целевые значения показателей по годам
1	2	3	4
Приведение административных процедур, нормативно	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

правовой документации и практики контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального земельного контроля на территории Амурского муниципального района Хабаровского края в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ			
---	--	--	--

3.9. Основание для разработки проекта акта (действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области и которые определяют необходимость постановки указанных целей):

Федеральный закон № 248-ФЗ.

3.10. Перечень муниципальных нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, изменению или принятию в связи с принятием проекта соответствующего акта:

Постановление администрации Амурского муниципального района Хабаровского края от 12.02.2019 г. № 104 «Об осуществлении муниципального земельного контроля», Постановление администрации Амурского муниципального района Хабаровского края от 07.07.2021 г. № 453 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан при осуществлении муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Амурского муниципального района Хабаровского края», приказ КУМИ от 25.09.2020 г. № 98 «О должностных лицах, уполномоченных проводить проверки по муниципальному земельному контролю».

3.11. Методы расчета показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

Отсутствуют.

3.12. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

Отсутствуют.

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
1	2	3

Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, являющиеся собственниками, арендаторами, землепользователями на территории Амурского муниципального района Хабаровского края	Не определено	—
---	---------------	---

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час, в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
1	2	3	4	5
Наименование муниципального органа 1:				
Осуществление муниципального земельного контроля	Переход к внеплановой основе осуществления	В соответствии с положениями Федерального закона № 248-ФЗ	Отсутствует	Переход с 01.01.2024 г. к цифровизации вида контроля (оценку изменения потребности определить невозможно ввиду отсутствия необходимых положений федерального законодательства)

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета муниципального района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального района	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
--	--	--

1	2	3
Определить невозможно ввиду отсутствия необходимых положений федерального законодательства.		

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета муниципального района, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Отсутствуют.

6.5. Источники данных:

Федеральный закон № 248-ФЗ.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
1	2	3	4
Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, являющиеся собственниками, арендаторами, землепользователями на территории Амурского муниципального района Хабаровского края	Отсутствуют	Определить невозможно	Определить невозможно

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

Издержки адресатов предлагаемого правового регулирования не изменяются с принятием акта. Выгодой является снижение контрольно-надзорной нагрузки.

7.6. Источники данных:

Федеральный закон № 248-ФЗ.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
1	2	3	4
Отсутствуют			

8.5. Источники данных:

Федеральный закон № 248-ФЗ.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

	Предлагаемый вариант регулирования	Сохранение действующего способа регулирования / отсутствие правового регулирования
1	2	3
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Принятие соответствующей действующему законодательству нормативной правовой базы	Невозможно, т.к. присутствует прямое требование Федерального закона № 248-ФЗ
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Неограниченный круг заинтересованных лиц	Невозможно, т.к. присутствует прямое требование Федерального закона № 248-ФЗ
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не повлечет	Невозможно, т.к. присутствует прямое требование Федерального

		закона № 248-ФЗ
9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета муниципального района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не повлечет	Невозможно, т.к. присутствует прямое требование Федерального закона № 248-ФЗ
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Заявленная цель будет достигнута в связи с приведением муниципальных нормативных правовых актов в соответствие действующему законодательству	Невозможно, т.к. присутствует прямое требование Федерального закона № 248-ФЗ
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Отсутствует	Невозможно, т.к. присутствует прямое требование Федерального закона № 248-ФЗ
9.7. Оценка воздействия на состояние конкуренции	Отсутствует	Невозможно, т.к. присутствует прямое требование Федерального закона № 248-ФЗ

9.8. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

Прямое требование Федерального закона № 248-ФЗ.

9.9. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Принятие положения о муниципальном земельном контроле на территории Амурского муниципального района устранит необходимость приведения административных процедур, нормативно правовой документации и практики контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального земельного контроля на территории Амурского муниципального района Хабаровского края в соответствие с Федеральным законом № 248-ФЗ.

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: 01.10.2021 г.

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет.

10.2.1. Срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.2.2. Отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: есть.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Федеральный закон № 248-ФЗ принят в качестве замены Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ.

11. Оценка воздействия проекта муниципального нормативного правового акта на состояние конкуренции

11.1. Факторы оценки влияния проекта муниципальных нормативных правовых актов администрации Амурского муниципального района Хабаровского края на состояние конкуренции (требуется указать наличие/отсутствие приведенных ниже факторов)	11.2. Способы решения проблемы, предложенные разработчиком	
	Вариант регулирования 1	Вариант регулирования 2
1	2	3
Ограничение количества или круга поставщиков		
1. Предоставление поставщику эксклюзивных прав на поставку товаров или услуг	нет	нет
2. Введение процесса лицензирования, получения разрешения или согласования в качестве условия для начала деятельности	нет	нет
3. Ограничение способности некоторых видов поставщиков предоставлять товары или услуги	нет	нет
4. Существенное повышение стоимости входа поставщика на рынок или выхода с него	нет	нет
5. Создание географических барьеров, ограничивающих возможность компаний	нет	нет

	поставлять товары, услуги или рабочую силу, а также инвестировать капитал		
Ограничение способности поставщиков вести конкуренцию			
1.	Ограничение способности продавцов устанавливать цены на товары или услуги	нет	нет
2.	Ограничение свободы поставщиков осуществлять рекламу или маркетинг своих товаров или услуг	нет	нет
3.	Установление стандартов качества товара, несправедливо дающих одним поставщикам перед другими или превышающие уровень, который выбрали бы некоторые хорошо информированные потребители	нет	нет
4.	Значительное повышение производственных затрат для одних поставщиков по сравнению с затратами других (особенно ставя действующих участников рынка в особые условия по сравнению с новичками)	нет	нет
Снижение заинтересованности поставщиков в энергичной конкуренции			
1.	Создание режима саморегулирования или совместного регулирования	нет	нет
2.	Требование или поощрение публикаций информации о выпуске, ценах, обороте или затратах поставщиков	нет	нет
3.	Вывод из-под положений общего закона о конкуренции деятельности какой-то отдельной отрасли или группы поставщиков	нет	нет
Ограничение выбора потребителей и доступную для них информацию			
1.	Ограничение способности потребителей решать, у кого они будут покупать товар	нет	нет
2.	Снижение способности потребителей переходить от одних поставщиков товаров или услуг к другим, повышая явную или подразумеваемую стоимость такого перехода	нет	нет
3.	Значительное изменение информации, требуемой для того, чтобы покупатели могли эффективно совершать покупки	нет	нет

11.3. Сведения о положительных эффектах положений проекта муниципальных нормативных правовых актов администрации Амурского муниципального района, ограничивающих конкуренцию (при наличии)

Отсутствуют.

11.4. Источники данных:

Федеральный закон № 248-ФЗ.

Приложение:

1. Проект решения Собрания депутатов Амурского муниципального района Хабаровского края «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Амурского муниципального района Хабаровского края»

2. Сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры ОРВ, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

Руководитель регулирующего органа:

И.о. председателя комитета по
управлению муниципальным
имуществом администрации Амурского
муниципального района Хабаровского края


(подпись)

Тарасова О.В.